

w sprawie: czasowego dokonania zmian w zasadach zwrotu nadpłaty powstałej w rozliczeniu kosztów centralnego ogrzewania określonych w „Regulaminie rozliczania ciepła dostarczanego do budynków na cele centralnego ogrzewania i podgrzania wody w Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej”.

W związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii koronawirusa SARS-CoV-2 oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem epidemii.

Rada Nadzorcza Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w oparciu o § 68 ust. 1 pkt 9 Statutu Spółdzielni

postanawia zmienić zasady zwrotu nadpłaty powstałej w rozliczeniu kosztów centralnego ogrzewania określonych w „Regulaminie rozliczania ciepła dostarczanego do budynków na cele centralnego ogrzewania i podgrzania wody w Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej”.

Zmiana ma zastosowanie do rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania za 2020 rok oraz okresów przyszłych w sytuacji, gdy będzie obowiązywał stan zagrożenia epidemicznego albo stan epidemii.

§ 1

Ustala się poniższy sposób rozliczenia nadpłaty:

1. Nadpłata (nadwyżka sumy zaliczek nad ostatecznymi kosztami c.o.) – podlega zaliczeniu na zaległości odbiorcy za używanie lokalu.
2. W przypadku braku zaległości odbiorca może złożyć, w terminie miesiąca od otrzymania rozliczenia kosztów c.o., pisemny wniosek o przekazanie nadpłaty na wskazany we wniosku rachunek bankowy lub w przypadku braku rachunku bankowego przekazem pocztowym.
3. Wniosek składa się za pośrednictwem poczty tradycyjnej, poczty elektronicznej (warunkiem jest złożenie „Oświadczenia o wyrażeniu zgody na przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną”), poprzez wrzucenie do skrzynki oddawczej lub złożenie w sekretariacie Spółdzielni.
W przypadku złożenia wniosku pocztą elektroniczną do wniosku załącza się scan pisma zawierającego adres wnioskodawcy, podpis oraz numer rachunku bankowego.
4. Koszty przelewu bankowego oraz przekazu pocztowego dla osób posiadających lokal w zasobach Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej będą pokryte przez Spółdzielnię.
5. W przypadku braku złożenia wniosku lub złożenia wniosku niezgodnie z ust. 2 i 3 nadpłata zostanie zaliczona na poczet bieżących lub przyszłych należności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczenia kosztów c.o. za okres od 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku oraz okresów przyszłych w sytuacji, gdy będzie obowiązywał stan zagrożenia epidemicznego albo stan epidemii.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Marek Grzybek

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Erzysztof Bęben