

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
mgr inż. arch. Przemysław Sznajder

Żarnowiec 32 b, 38-460 Jedlicze
ul. Krakowska 21, 38-400 Krosno
tel. 601 260 768, p.sznajder@interia.pl

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA: Utwardzenie terenu - plac manewrowy i dojazd do istniejących garaży dla samochodów osobowych
Kategoria obiektu budowlanego: **XXII**

LOKALIZACJA: Krosno, ul. Powstańców Warszawskich,
działki nr 2704/92 i 2704/93
Obręb: Śródmieście 0005

INWESTOR: Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa
38-400 Krosno, ul. Wojska Polskiego 41

Spis zawartości projektu :

Załączniki do projektu budowlanego
Opis techniczny
Projekt zagospodarowania działki – rys. nr 1
Rysunki szczegółowe

OPRACOWANIE ZAWIERA¹⁸ KOLEJNO PONUMEROWANYCH KART

Projektowali:

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
NR UPRAWNIENI: 68/98
(proj. zagosp. działki i część arch. proj. arch.-bud.)

inż. Jolanta Maziarz
NR UPRAWNIENI: PDK/0033/POOS/04
(część instal. proj. arch-bud)

inż. Andrzej Prajsnar
NR UPRAWNIENI: PDK/0142/ZOOD/07
(część drogowa, proj. arch-bud)

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ Nr Ewid. 68/98
CZŁONEK POKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY ARCHITEKTÓW Nr PK 0134

inż. Andrzej Prajsnar
Upr. bud. do projektowania
w specjalności drogowej
Nr ewid. PDK/0142/ZOOD/07
36 11 11 11 11 11 11 11 11 11

Krosno, lipiec 2021r.

Krosno, 12.08.2021r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że wykonany przez nas projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INWESTYCJA: Utwardzenie terenu - plac manewrowy i dojazd do istniejących garaży dla samochodów osobowych
Kategoria obiektu budowlanego: **XXII**

LOKALIZACJA: Krosno, ul. Powstańców Warszawskich,
działki nr 2704/92 i 2704/93
Obręb: Śródmieście 0005

INWESTOR: Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa
38-400 Krosno, ul. Wojska Polskiego 41

Projektowali:

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
NR UPRAWNIEN: 68/98
(proj. zagosp. działki i część arch. proj. arch.-bud.)

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ Nr Ewid. 68/98
CZŁONEK PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY ARCHITEKTÓW Nr PK 0134

inż. Jolanta Maziarz
NR UPRAWNIEN: PDK/0033/POOS/04
(część instal. proj. arch-bud)

inż. Jolanta Maziarz
Up. bud. do projektowania
w spec. instal. drogowej
Nr ewid. PDK/0033/POOS/04
36 241 P. 04.04.2019

inż. Andrzej Prajsnar
NR UPRAWNIEN: PDK/0142/ZOOD/07
(część drogowa. proj. arch-bud)

inż. Andrzej Prajsnar
Up. bud. do projektowania
w spec. instal. drogowej
Nr ewid. PDK/0142/ZOOD/07
36 241 P. 04.04.2019



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/98**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0134**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-07-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0134-78A6-FC1A-6B95-2843

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

KROŚNIE

Krosno, 1998-12-21

Znak: ANB.V 7342-1-89/98

DECYZJA

Działając na podstawie art 12 ust. 1 pkt 1, 5, 6 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 2 pkt 2, § 4 ust. 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.) po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu 18 grudnia 1998 r. z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

mgr inż. arch. Przemysławowi SZNAJDROWI
urodzonemu 29 kwietnia 1970 r. w Krośnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE**Nr ewidencyjny 68/98**

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.**

Uprawnienia te stanowią również podstawę do :

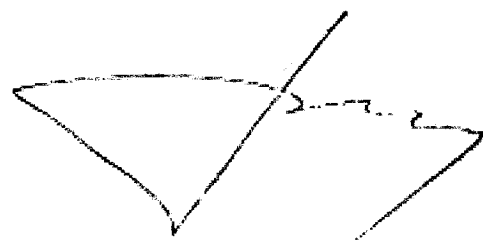
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawdzania projektów architektoniczno -budowlanych,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

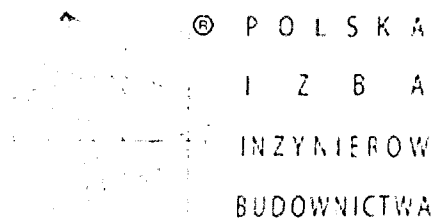
Uprawnienia niniejsze nie obejmują zaś działalności zawodowej w zakresie projektowania stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. P. Przemysław Sznajder
38-460 Jedlicze, Zamowice 32B
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. aa





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HZK-N24-YLW *

Pani Jolanta Maziarz o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0090/07

adres zamieszkania ul. Armii Krajowej 2/1, 38-400 Krosno

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-12 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD GOSPODARSTWA
BUDOWNICTWA

KK PDK OHB -7131/5/04

Rzeszów, 2004-06-17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pani JOLANTA MAZIARZ

inżynier

/kierunek studiów- inżynieria środowiska/
ur. 3.11.1974 r. miejsce urodzenia Rzeszów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/ 0033 /POOS/ 04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/04 z dnia 9 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pani Jolanta Maziarz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

[Signature]
mgr inż. Andrzej Tarnawski

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

[Signature]
mgr inż. Jerzy Kerste

Otrzymują:

1. Pani Jolanta Maziarz
ul. Ar. Krajowej 2/1
38-400 Krosno
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB,

Pani Jolanta Maziarz jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

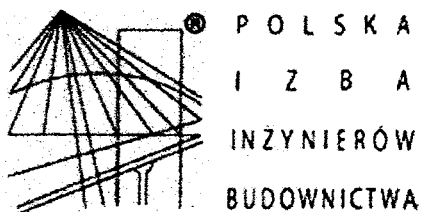
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKREGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnawski



Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKREGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Krzysztof Kerste



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-JAS-1GA-62N *

Pan Andrzej Prajsnar o numerze ewidencyjnym PDK/BD/1808/01

adres zamieszkania Blizne 645A, 36-221 Blizne

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

7

**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0056/07

Rzeszów, 2007-12-31

D E C Y Z J A

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art.12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 18 ust 2 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan ANDRZEJ PRAJSNAR

inżynier

/kierunek studiów - budownictwo /

ur. 27 stycznia 1967 r., miejsce urodzenia - Jasionów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0142/ZOOD/07

**do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

mgr inż. Lech Krupiński

Otrzymują:
① Pan Andrzej Prajsnar
zam. Błżysz 645 A
36-221 Błżysz
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/s



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności drogowej**

Pan Andrzej Prajsnar

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art.13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 - 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**
- II. Na mocy §18 ust 2 pkt 1 i 2 oraz § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności drogowej w ograniczonym zakresie uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:
1. droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 2. droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


dr inż. Zbigniew Plewako

OPIS TECHNICZNY do projektu budowlanego

1. Inwestor i lokalizacja obiektu.

INWESTYCJA: Utwardzenie terenu - plac manewrowy i dojazd do istniejących garaży dla samochodów osobowych
Kategoria obiektu budowlanego: XXII

LOKALIZACJA: Krosno, ul. Powstańców Warszawskich,
działki nr 2704/92 i 2704/93
Obręb: Śródmieście 0005

INWESTOR: Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa
38-400 Krosno, ul. Wojska Polskiego 41

2. Podstawa opracowania.

2.1. Zlecenie i umowa pomiędzy Projektantem i Inwestorem

2.2. Mapa zasadnicza terenu w skali 1:500

2.3. Szkic sporządzony w terenie podczas wizji lokalnej na działce przeznaczonej pod budowę

3. Zakres opracowania.

Utwardzenie części terenu i budowa kanalizacji deszczowej. Planowane utwardzenie ma zapewnić właściwy dojazd i manewrowanie przed istniejącym budynkiem przeznaczonym dla samochodów osobowych.

Dostęp do terenu inwestycji poprzez istniejący zjazd publiczny z ulicy Powstańców Warszawskich.

4. Opis stanu istniejącego.

Działki nr 2704/92 i 2704/93 są obecnie zabudowane wielostanowiskowym garażem przeznaczonym dla samochodów osobowych. Wjazdy do boksów garażowych zlokalizowane na podłużnych (wschodnia i zachodnia) ścianach budynku. Do obiektu zapewniono dojazd od strony miejskiej ulicy Powstańców Warszawskich.

Przez teren planowanej inwestycji przebiega wewnętrzna kanalizacja deszczowa KSM – odprowadzenie wody z rur spustowych dachu budynku. Większość terenu utwardzona jedynie ubitym żwirem i gruzem. Nawierzchnia w złym stanie technicznym (wyboje, dziury, brak utwardzenia).

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie rosną żadne drzewa ani krzewy.

5. Opis wpływu obiektu budowlanego na środowisko naturalne.

5.1. Zapotrzebowanie w wodę – nie dotyczy

5.2. Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy

5.3. Emisja zanieczyszczeń gazowych – brak

5.4. Odprowadzenie wód opadowych – do istniejącej kanalizacji deszczowej

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do inwestycji, które mogą negatywnie wpływać na środowisko i zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 listopada 2004. (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) nie wymaga uzyskania decyzji środowiskowych ani sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Teren inwestycji wolny jest od występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymienionych w:

- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419)
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 05.01.2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. Nr 20, poz. 81)
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09.07.2004r. w sprawie dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz.U. Nr 168, poz. 1765).

6. Wpis działki do rejestru zabytków.

Teren projektowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Wpływ eksploatacji górniczej – brak.

8. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu

Uznaję, że obszar oddziaływania inwestycji obejmuje jedynie bezpośredni teren utwardzenia czyli działki nr 2704/92 i 2704/93.

9. Szczegóły budowlane

9.1 Przygotowanie terenu inwestycji:

- geodezyjne wytyczenie utwardzenia i miejsc postojowych
- usunięcie warstwy istniejącego utwardzenia i humusu oraz korytowanie do głębokości około 40-50 cm
- demontaż istniejących studni kanalizacji deszczowej

Uwaga! Roboty ziemne należy prowadzić ze wzmożoną ostrożnością ze względu na istniejące rury kanalizacji deszczowej.

Opracowano dwie wersje nawierzchni terenu. Nawierzchnia rozbieralna z kostki brukowej oraz nawierzchnia z masy asfaltowej. Wybór pozostawia się do uznania inwestora.

Powierzchnia terenu utwardzenia około 1212 m².

9.2 Wersja nr 1 - konstrukcja nawierzchni rozbieralna zgodnie z rys. nr 3

- warstwa jezdna z kostki brukowej, wibroprasowanej grub. 8,00 cm, wytrzymałość na ściskanie min. 50 Mpa; kolorystyka i wzór kostki do uznania inwestora
- podsypka piaskowa stabilizowana cementem 1:4; grubość 3-4 cm
- podbudowa górna z kruszywa łamanego o uziarnieniu frakcji 0/31,5; grubość warstwy około 15 cm
- podbudowa dolna z kruszywa naturalnego o uziarnieniu frakcji 0/63; grubość warstwy 25 cm
- geowłóknina np. Polyfelt TS60

Uwaga: warstwy podbudowy należy kolejno zagęścić mechanicznie.

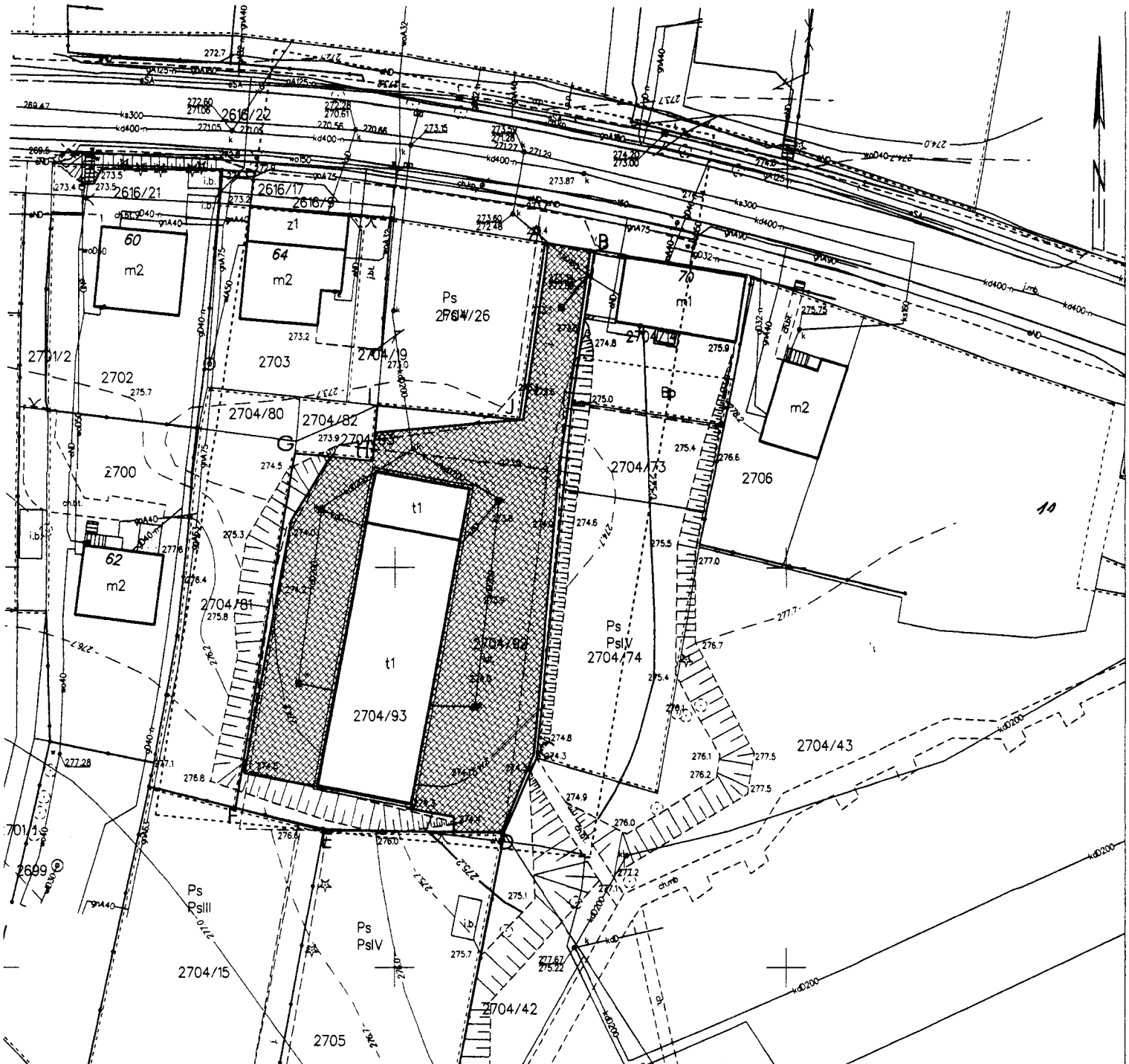
Ograniczenie terenu utwardzonego – betonowy krawężnik drogowy 15x30x100 cm osadzony na oporze betonowym.

9.3 Wersja nr 2 - konstrukcja nawierzchni z masy asfaltowej zgodnie z rys. nr 4

- mineralno-asfaltowa warstwa ścieralna grub. 4 cm.
- mineralno-asfaltowa warstwa wiążąca grub. 4 cm
- podbudowa 20 cm z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu frakcji 0/31,5mm zagęszczana mechanicznie
- grunt rodzimy stabilizowany cementem C 1,5/2,5 na głębokość 30 cm

9.4 Montaż wpustów deszczowych dn 425 (zgodnie z załączonym opisem) w miejscu istniejących studzienek kanalizacyjnych. Teren wyprofilować ze spadkiem około 0,5% w kierunku wpustów.

mgr inż. arch. Przemysław Sznejder
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
 ARCHITEKTURA LUB INŻYNIERIA
 CZŁONEK PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
 IZBY ARCHITEKTÓW Nr PK 0134



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK nr 2704/92 i 2704/93

Krosno, ul. Powstańców Warszawskich

INWESTYCJA: utwardzenie terenu - plac manewrowy i dojazd do garażu dla samochodów osobowych

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
Układ współrzędnych XY:2000
Układ wysokościowy: EVRS 2007
Wojew.: podkarpackie
Powiat: miasto Krosno
Gmina: miasto Krosno [186101_1]
Obręb: Śródmieście [0005]
2704/ Godło mapy: 7.117.28.21.1.1
Ozn. zgł. pracy: geod.: 6.6640.572.2021
L.k.s.rob.: 26/06/21
Mapa aktualna w obszarze oznaczonym
Mapa została wykonana z uwzględnieniem/bez ustalenia
obciążenia służebnościami gruntowymi
Mapa nie zawiera użytków/zawiera użytki
które nie są ujawnione w ewidencji gruntów
Data sporządzenia: 08.07.2021
Wykonał:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	P.18612021.622
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Krosno
Wyk. świadca prac geodezyjnych	mgr inż. Hubert Wolski
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	08.07.2021r.
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Hubert Wolski 19952

LEGENDA:

- 1. - projektowane utwardzenie terenu
- 2. - istniejący zjazd publiczny do drogi miejskiej
- proj. wpusty deszczowe z osadnikiem dn 425
- ABCEFGHIJ - granice działki nr 2704/92 i 2704/93

TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania działki nr 2704/92 i 2704/93
INWESTYCJA	utwardzenie terenu wokół garażu
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Powstańców Warszawskich, działki nr 2704/92 i 2704/93
INWESTOR	Krosnienka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Krosno, ul. WP 41
PROJEKTANT (część arch.)	mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
PROJEKTANT (część drogową)	mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
DATA	VII 2021
SKALA	1 : 500
NR RYS.	1

mgr inż. Hubert Wolski
GEODETA UPRAWNIENY
Upr. Nr 19952
właśc. przez Głównego Geodęty Kraju

» WOL-MAP « Usługi Geodezyjne
Hubert Wolski
39-400 Krosno, ul. Boh. Westerplatte 21/11
tel./fax 13 43 209 75, kom. 692 18 515
NIP 684-138-39-42 Pagon - 80101-400

UTWARDZENIE TERENU

WERSJA nr 1 – nawierzchnia z kostki betonowej, wibroprasowanej

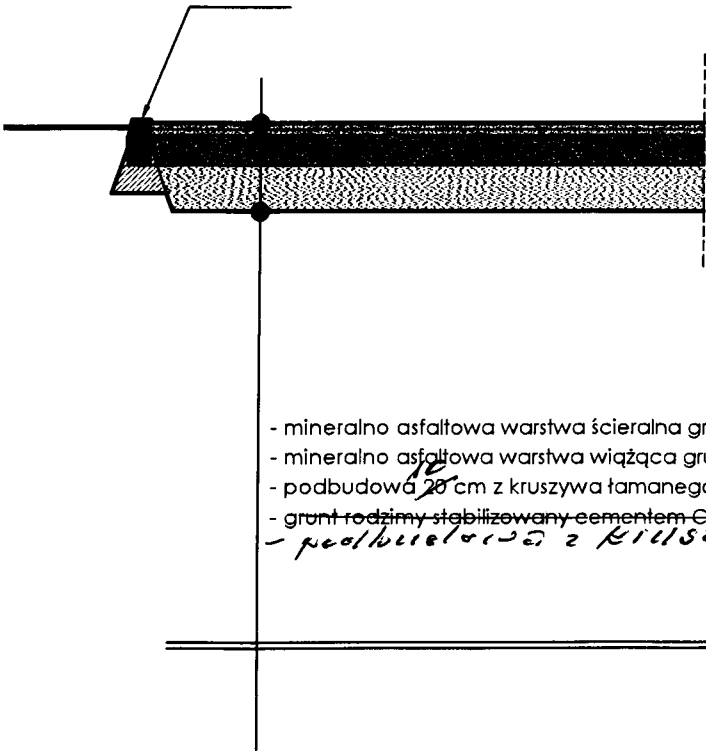
betonowe krawężniki drogowe 15x30x100 cm
osadzić na oporze betonowym

- kostka brukowa, betonowa, wibroprasowana grub. 8 cm 50 MPa
- podsypka piaskowa grub. 3-4 cm stabilizowana cementem 1:4
- podbudowa 15 cm z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu frakcji 0/31,5 (zagęszczana mechanicznie)
- podbudowa 25 cm z kruszywa naturalnego o ciągłym uziarnieniu frakcji 0/63 (zagęszczana mechanicznie)
- geowłóknina np. Polyfelt TS60
- grunt rodzimy (po usunięciu warstwy humusu)

TYTUŁ RYSUNKU		Przekrój poprzeczny - fragment, wersja nr 1	
INWESTYCJA		Utwardzenie terenu - plac manew. i dojazd do garaży dla samochodów osob.	
LOKALIZACJA		Krosno, ul. Powstańców Warszawskich, działki nr 2704/21 2704/3	
INWESTOR		Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Krosno, ul. WP 41	
PROJEKTANT (część arch.)		PROJEKTANT (część drogową)	DATA
mgr inż. arch. Przemysław Szajder		inż. Andrzej Prajsnar	VIII 2021
uprawnienia bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności arch. nr ewidencyjny 98/98		uprawnienia do proj. w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej nr ewidencyjny PDK/0142/ZOOD/01	SKALA
			1 : 50
			NR RYS.
			3

UTWARDZENIE TERENU
WERSJA nr 2 – nawierzchnia z masy asfaltowej

betonowe krawężniki drogowe 15x30x100 cm
osadzić na oporze betonowym



- mineralno asfaltowa warstwa ścieralna grub. 4 cm
- mineralno asfaltowa warstwa wiążąca grub. 4 cm
- podbudowa 20 cm z kruszywa łamanego o ciągłym uziarnieniu frakcji 0/31,5 mm (zagęszczana mechanicznie)
- grunt rodzimy stabilizowany cementem C 1,5/2,5 na głębokość 30 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego grub. 25 cm (fr. 31,5-64 mm)

TYTUŁ RYSUNKU		Przekrój poprzeczny - fragment, wersja nr 1	
INWESTYCJA		Utwardzenie terenu - plac manew. i dojazd do garaży dla samochodów osob.	
LOKALIZACJA		Krosno, ul. Powstańców Warszawskich, działki nr 2704/2 i 2704/3	
INWESTOR		Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Krosno, ul. WP 41	
PROJEKTANT (część arch.)		PROJEKTANT (część drogowa)	DATA
mgr inż. arch. Przemysław Sznajder		inż. Andrzej Prajsnar	VIII 2021
uprawnienia bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności arch. nr ewidencyjny 68/98		uprawnienia do proj. w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej nr ewidencyjny PDK/0142/ZOOD/01	SKALA
			1 : 50
			NR RYS.
			4

BRANŻA SANITARNA

1. Rozwiązanie techniczne

Projektuje się odwodnienie parkingu poprzez wymianę istniejących studzienek kanalizacyjnych na wpusty uliczne montowane na studniach z osadnikiem i koszem do wyłapywania większych zanieczyszczeń. Studzienki z rur karbowanych dn 425, pokrywa żeliwna B125. Lokalizację projektowanych wpustów ulicznych pokazana na planie zagospodarowania terenu. Poziom wpięcia istniejącej kanalizacji deszczowej do wpustów ulicznych, spadki i długości rurociągów pozostają bez zmian.

Aby zapewnić prawidłowe warunki pracy studzienki wraz z przewodem kanalizacyjnym należy właściwie przygotować podłoże gruntowe. Grunt pod studzienkę należy zagęścić do wskaźnika I_s nie mniejszego niż 0,95. Jeśli zachodzi konieczność wymiany gruntu, słaby grunt można częściowo zastąpić klinцем lub piaskiem stabilizowanym cementem. Studzienkę można również posadowić na płycie fundamentowej w przypadku słabego podłoża gruntowego. Studzienkę łączymy odcinkiem rury poprzez przejście szczelne z instalacją kanalizacji deszczowej. Studzienka powinna być obsypana dobrze zagęszczonym gruntem sypkim. Obsypkę należy zagęszczać warstwami o grubości umożliwiające dokładne zagęszczenie.

2. Wykopy ziemne

Wykopy ziemne wykonywać koparką, natomiast przy czynnych przewodach ręcznie zgodnie z przepisami zawartymi w normie PN-83/8836-02, oraz PN-86/B-02480. Dno wykopu musi być wyrównane, bez kamieni, korzeni i roślinności. Dla gruntów nawodnionych należy prowadzić wykopy umocnione.

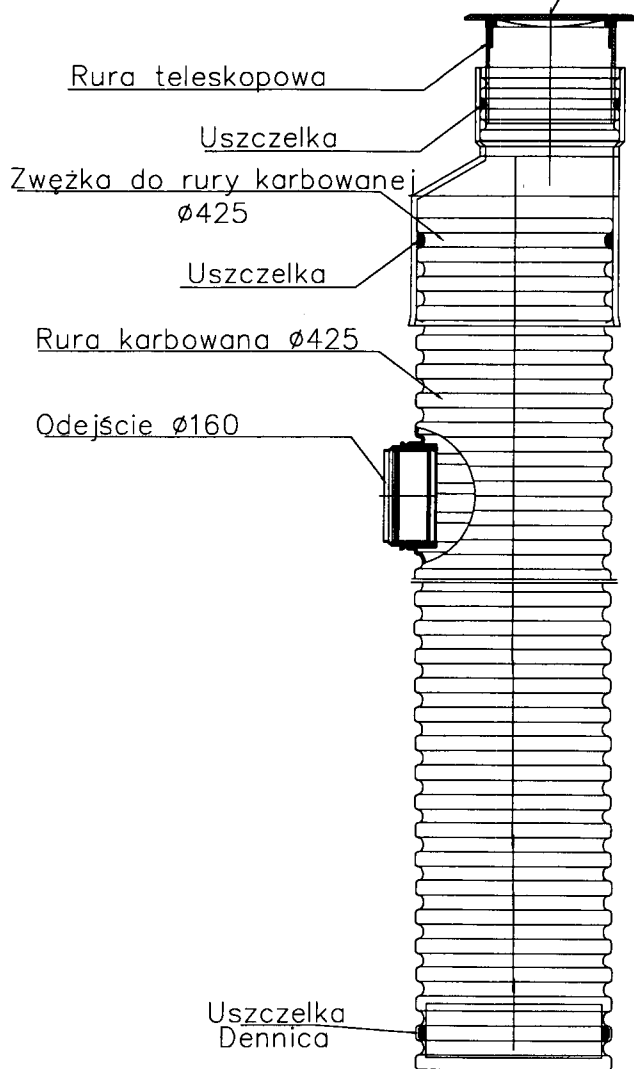
3. Warunki wykonania i odbioru robót

Wszystkie materiały użyte do wykonania przyłącza muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

Przy realizacji projektowanych robót wykonawcę obowiązuje przestrzeganie przepisów BHP z zakresu prac ziemnych, montażowych oraz transportowych. Do nadzorowania realizacji niniejszej inwestycji należy przewidzieć osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie z zakresu BHP.

2

Wpust deszczowy z osadnikiem dn425



TYTUŁ RYSUNKU	Schemat wpustu ulicznego		
INWESTYCJA	Utwardzenie terenu wokół garaży		
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Powast. Warszawskich, działki nr 2704/92, 2704/93		
INWESTOR	Spółdzielnia Mieszkaniowa Krosno, ul. WP 41		
PROJEKTANT		PODPIS	DATA
inż. Jolanta Maziarz uprawnienia bud. do proj. bez ograniczeń spec. sanitarna nr PDK/0033/P00S/04			VII 2021
			SKALA
			bs
		NR RYS.	S1

INFORMACJA

DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY PROWADZENIU ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTYCJA: Utwardzenie terenu - plac manewrowy i dojazd do istniejących garaży dla samochodów osobowych
Kategoria obiektu budowlanego: **XXII**

LOKALIZACJA: Krosno, ul. Powstańców Warszawskich,
działki nr 2704/92 i 2704/93
Obręb: Śródmieście 0005

INWESTOR: Krośnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa
38-400 Krosno, ul. Wojska Polskiego 41

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder

mgr inż. arch. Przemysław Sznajder
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ Nr Ewid. 65/98
CZŁONEK PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
ZRM ARCHITEKTÓW Nr PK 0134

Krosno, lipiec 2021r

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- Roboty przygotowawcze
- Roboty ziemne, niwelacja terenu
- Roboty brukarskie
- Roboty wykończeniowe i porządkowe

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

- Istniejące miejsca postojowe, budynek garażu

3. Elementy zagospodarowania terenu i wyposażenia technicznego, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Uzbrojenie terenu. Sieci kanalizacji deszczowej.

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

- Wykonywanie prac budowlanych z udziałem sprzętu budowlanego i narzędzi elektromechanicznych – zagrożenie porażenia prądem bądź uszkodzeń mechanicznych ciała.

5. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- Wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu pomocy lekarskiej, straży pożarnej, Policji – sporządzenie takowego jest obowiązkiem kierownika budowy. Wykaz należy umieścić w widocznym miejscu w pobliżu pomieszczenia socjalnego przeznaczonego dla zatrudnionych.
- Apteczka pierwszej pomocy – umieścić w pomieszczeniu socjalnym.
- Kaski ochronne dla każdej osoby przebywającej stale bądź czasowo na terenie budowy.
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach.
- Ogrodzenie terenu budowy – wysokość min. 1,50 m.
- Barierki wykonane z desek szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,10 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską – zabezpieczenie rusztowań.
- Tablice ostrzegawcze – rozmieścić w newralgicznych miejscach placu budowy.